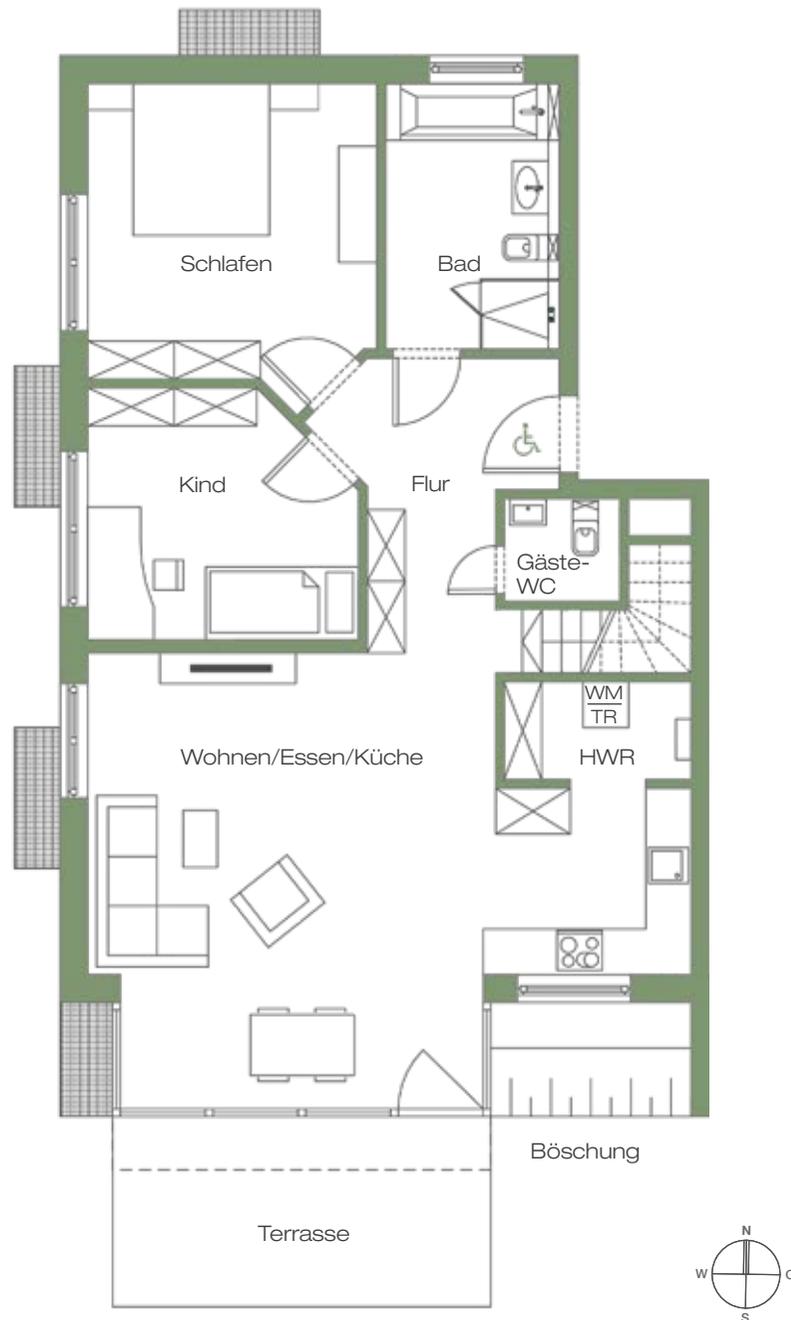
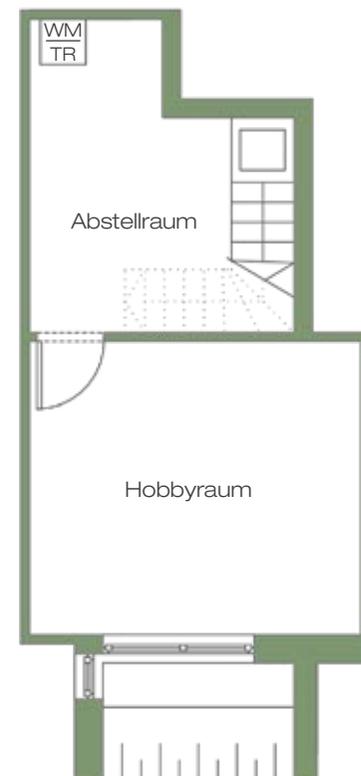


WHG 1 3-ZIMMER MIT HOBBYRAUM EG/UG



EG



UG

EG	
Wohnen/Essen/Küche	ca. 37,40 m ²
Schlafen	ca. 15,00 m ²
Kind	ca. 11,00 m ²
Bad	ca. 7,50 m ²
Gäste-WC	ca. 1,90 m ²
Flur	ca. 9,00 m ²
Hauswirtschaftsraum	ca. 3,00 m ²
Treppe	ca. 2,90 m ²
Terrasse (1/2 x 12,50 m ²)	ca. 6,25 m ²

UG	
Hobbyraum (1/2 x 16,60 m ²)	ca. 8,30 m ²
Abstellraum (1/2 x 12,20 m ²)	ca. 6,10 m ²

Wohnfläche	ca. 108,35 m²
Nutzbare Fläche	ca. 129,00 m²
Privatgarten	ca. 127,10 m²

Gemeinschaftsgarten
mit Kinderspielplatz

Maßstab ca. 1:100
WM = Waschmaschine
TR = Trockner

Sanitäre Einrichtungsgegenstände
und Möblierung sind beispielhaft.
Die dargestellte Möblierung gehört
nicht zum Leistungsumfang.
Grundrissänderungen und Flächen-
abweichungen seitens des Bauträgers
sind möglich.